

Brabants Dagblad, 12 november 2025



Een 'lekcheck' bij een woning in Loon op Zand. Terwijl met een ventilator de lucht uit huis wordt gezogen, wordt gekeken door welke naden en kieren de rook naar binnen stroomt. © Jules van Iperen/Pix4Profs

Op kierenjacht in Loon op Zand: 'Jeetje, mijn huis is zo lek als een mandje'

Hij heeft zijn vloer en zolder geïsoleerd en zowel aan de voor- als achterkant kunststof kozijnen geplaatst. Toch heeft Maurits Mevis regelmatig het idee dat hij in de tocht zit. Woensdag kwamen er 'lekcheckers' langs, wat behoorlijk confronterend was.

Sylvia van de Ven

12 november 2025, 21:01

Maurits Mevis stelt zich graag beschikbaar als proefkonijn. Het is klimaatweek in het Noord-Brabantse Loon op Zand en energiecollectief ECLoz heeft het collega-collectief Hilverstroom uit Hilvarenbeek uitgenodigd. Hilverstroom beschikt over 'lekcheckers', vrijwilligers die huizen controleren op kieren en naden, zodat bewoners kunnen zien hoe ze hun huis beter kunnen isoleren om energie te besparen.

Maurits Mevis is zelf energiecoach bij ECLoz en hij en zijn mede-energiecoaches willen de check zelf wel eens meemaken. „Het is interessant om te weten waar vooral de lekkages zitten”, zegt Mevis, „dat helpt ons ook weer bij het adviseren van anderen.”

Rookmachine

Frans Tolboom uit Hilvarenbeek staat klaar om de klus te klaren. Hij en zijn collega hebben allerlei apparatuur meegenomen, waaronder een grote ventilator. In de woning worden alle openingen dichtgeplakt, zoals het gat bij de afzuigkap. Ook de dauerlüftung, de ventilatieroosters in de glazen pui, worden afgesloten.

Wanneer alles is afgesloten, gaat alleen de buitendeur open. De deur wordt voorzien van een frame waarin de ventilator is geplaatst. „Deze ventilator zuigt straks de lucht uit het huis zodat er onderdruk ontstaat”, legt Tolboom uit. „Op die manier zuigen we lucht van buiten naar binnen, zodat we kunnen zien waar de lucht het huis binnendringt.”

Mevis hoopt op duidelijkheid over zijn ‘koudeprobleem’. Op de bank liggen niet voor niets fleecedekens, wijst hij. Vooral de tuinkant van de kamer is koud, terwijl hij toch echt zijn best heeft gedaan om de boel zo goed mogelijk te isoleren.

Nadat Tolboom eerst met zijn hand heeft gevoeld waar eventuele koude stromen zijn in het huis, begint het echte werk: hij pakt zijn rookmachine en gaat naar buiten. Terwijl Tolboom met rook langs de buitenkant van de ramen strijkt, kijkt zijn collega waar de rook het huis binnendringt.

Lek als een mandje

Mevis schrikt zich een hoedje. Dat de rook naar binnen stroomt bij de ‘dichte’ dauerlüftung had hij wel verwacht, maar dat de rook bijna overal naar binnen stroomt, valt hem vies tegen. Ook aan de onderkant van het raam en langs de deuren naar de tuin stroomt de rook naar binnen. „Jeetje, mijn huis is zo lek als een mandje”, roept hij terwijl zijn kamer binnen de kortste keren vol rook staat.

De medewerker van Hilverstroom noteert alle plekken waar iets aan gedaan moet worden. „Met een paar nieuwe kitranden ben je er niet”, zegt hij droog. Mevis begrijpt nu waar die kou vandaan komt als hij ’s avonds met zijn gezin op de bank zit. „We moeten echt naar die pui kijken”, concludeert hij.

Wethouder Louis Laros van Loon op Zand is ook even komen kijken en noemt het een goed initiatief. „We kunnen wel zeggen dat we allemaal van het gas af moeten, maar dat kan niet zomaar iedereen. Dan is zo’n lekcheck een goed alternatief. Vaak kan er met een paar goede adviezen al verschil worden gemaakt.”

Inwoners van Loon op Zand die ook een lekcheck willen, kunnen zich melden bij ECLoz, zegt Mevis. Al kan het energiecollectief de test zelf nog niet uitvoeren. ECLoz heeft nog niet de juiste apparatuur en werkt nu dus nog even samen met anderen. „We willen eerst kijken of er hier ook voldoende animo is voor zo’n test.”



Ook de keuken staat binnen de kortste keren vol rook. © Jules van Iperen/Pix4Profs